

## 入居募集をオンライン化

### プロラボテック

入居募集支援システム『GoWeb（ゴーウェブ）』を開発、販売するプロラボテック（東京都千代田区）は管理会社の在宅勤務をサポートしている。

『GoWeb!』は、従来、紙やFAXで行っていた入居募集管理業務をオンライン化すること

ができる。自社管理物件の空室状況を他社仲介店舗がリアルタイムで確認できる業者向けサイトを拡充し、募集から入居申し込み、契約までをシステム上で完結することが可能になっているシステムだ。『GoWeb!』を導入している管理会社の空室を案内したい他社の仲介店舗は『GoWeb!』にアクセスすれば、

募集条件の詳細から、部屋止め、入居申し込みや契約手続きに必要な書類のやりとりを行うことができる。わざわざ、電話で確認したりFAXを送ったり、契約書の受け渡しなども必要がない。そのため、管理会社も自宅で『GoWeb!』にアクセスするだけで入居募集状況を把握し、業務を滞りなく行うことができる。6月に、同商品のライ

ト版を発売。管理戸数500～1000戸程度の規模の管理会社に向けた簡易版で、新型コロナウイルス対策支援の一環で、導入初期費用と6カ月間のランニングコストが無料になる。